

COMUNE DI TERRACINA

Provincia di Latina



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

***SERVIZI DI NETTEZZA URBANA, RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI URBANI
ED ASSIMILATI (COMPENSIVI DEGLI ONERI DI SMALTIMENTO)
ED ALTRI SERVIZI CONNESSI***

Ottobre 2012

2. La rimozione dei rifiuti di cui al comma 1, diversi da quelli di cui agli artt. 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 3 35 per cui sussiste l'obbligo di raccolta, dovrà avvenire entro le 48 (quarantotto) ore dalla segnalazione dell'amministrazione comunale, qualora le quantità abbandonate non superino i 6 mc per punto di abbandono. Su tali rifiuti il Comune potrà richiedere all'Appaltatore di effettuare un'indagine del contenuto al fine di identificare il soggetto responsabile dell'abbandono, nel rispetto delle normative vigenti.
3. Qualora fosse necessario l'intervento di mezzi specifici (per l'abbandono di rifiuti in quantità superiore a 6 mc o qualora fosse necessario predisporre l'esecuzione di analisi chimico - fisiche prima della rimozione dei rifiuti, o di un eventuale piano di intervento, i tempi di rimozione dei rifiuti saranno di volta in volta concordati con l'amministrazione comunale e gli oneri, per le attività di cui al presente comma, saranno a carico dell'amministrazione comunale e verranno liquidati sulla base dei prezzi esposti nell'offerta economica.
4. I rifiuti rinvenuti dovranno essere trasportati, una volta accertata la loro natura, in idonei siti di trattamento/recupero e/o smaltimento.
5. Qualora fosse l'Appaltatore stesso a rinvenire i rifiuti, dovrà darne tempestiva comunicazione all'Amministrazione comunale.
6. Nel caso in cui l'Appaltatore non ottemperasse all'attività nei tempi previsti, sarà applicata la sanzione di cui all'art. 9 "Sanzioni" del presente capitolato d'appalto.

Art. 36 – Raccolta rifiuti cimiteriali

1. Il servizio ha per oggetto la raccolta e lo sgombero, il trasporto e lo smaltimento/recupero dei rifiuti cimiteriali e sarà svolto a cura dell'Appaltatore secondo le indicazioni dell'Amministrazione comunale, con frequenza almeno di 3 volte a settimana.
2. L'Appaltatore dovrà collocare presso i cimiteri del Comune di Terracina appositi contenitori, in numero e dimensioni sufficienti alle necessità, per la raccolta differenziata di tutte le frazioni merceologiche precedentemente indicate, compresa la frazione umida.
3. Nel caso in cui l'Appaltatore non ottemperasse all'attività nei tempi e modalità previste, sarà applicata una sanzione secondo quanto previsto dall'art. 9 "Sanzioni" del presente Capitolato d'appalto.

Art. 37 – Spazzamento e lavaggio stradale

1. Il servizio si riferisce a spazzamento, lavaggio stradale e pulizia di suolo pubblico o comunque soggetto a uso pubblico nel territorio del comune di Terracina. Il servizio prevede la pulizia completa della sede stradale (strade, piazze, viali, cunette stradali, cordoli di rotonde, aiuole spartitraffico, giardini, percorsi pedonali, piste ciclabili, porticati pubblici, sottopassaggi, etc.) e degli spazi pubblici e privati a uso pubblico, da ghiaia, sabbia, detriti, carta e cartacce, foglie, immondizie e qualsiasi rifiuto di dimensioni ridotte (comprese le deiezioni canine ed i mozziconi di sigarette, pacchetti vuoti, bottigliette e lattine), compresa l'eventuale rimozione dei rifiuti abbandonati di fianco ai contenitori stradali collocati nelle vie dove si esegue il servizio, nonché raccolta e trasporto degli stessi presso gli impianti di smaltimento/trattamento/selezione.
2. Al termine degli interventi di pulizia, le aree di cui al comma precedente dovranno risultare sgombre da detriti, foglie, carte, bottiglie, lattine e rifiuti di qualsiasi genere.
3. La proposta di organizzazione deve prevedere la combinazione delle seguenti modalità operative complementari e differenziate tra loro per finalità, tipologia di rifiuti raccolti e caratteristiche della viabilità o dell'area spazzata:
 - a) *spazzamento manuale*, mediante l'utilizzo di operatori dotati di automezzi di appoggio e per gli spostamenti (autoveicoli a tre ruote con vasca o porter) e attrezzature varie (scope, palette, carrelli, carriole etc.);
 - b) **spazzamento meccanizzato**, mediante l'utilizzo di **autospazzatrice aspirante con autista**;
 - c) **spazzamento misto**, mediante l'impiego di **autospazzatrice aspirante** e con l'ausilio di personale a terra (quest'ultimo impiegato per agevolare lo spazzamento stradale da parte della spazzatrice e garantire le rifiniture contingenti, ovvero: pulizia marciapiedi ed eventuali

spazi non accessibili alla autospazzatrice, la pulizia e lo spurgo delle caditoie stradali e dei relativi condotti.

In particolare, il servizio verrà svolto secondo le modalità sopraindicate e prevalentemente secondo la modalità mista, nel rispetto della classificazione riportata nell'apposito allegato al presente Capitolato.

L'Appaltatore sarà dunque tenuto a privilegiare, ove possibile, la modalità meccanizzata con l'ausilio di personale a terra, e limitare la modalità manuale nei soli casi in cui la pavimentazione abbia copertura che può essere lesa dallo spazzamento meccanizzato o nei luoghi inaccessibili dove lo spazzamento meccanizzato non è comunque praticabile per la loro specifica conformazione. Viceversa, è ammesso orientativamente l'utilizzo della sola modalità meccanizzata per le vie più periferiche, esterne ai centri abitati.

L'uso delle autospazzatrici deve garantire l'igienicità delle operazioni eseguite mediante la dotazione delle apparecchiature occorrenti (spazzole rotanti anteriori e laterali, umidificatori, aspiratori di polvere e detriti, contenitori per i rifiuti raccolti), arrecando il minore disturbo possibile causato da emissione di gas di scarico e rumori; per tali fini devono essere rispettate le specifiche disposizioni legislative e regolamentari vigenti. I mezzi e le attrezzature utilizzate devono essere adatti alle condizioni operative esistenti, impiegando ad es. mini-spazzatrici in caso di interventi in vie di ridotta larghezza e spazzatrici a doppia-spazzola per le vie a senso unico.

4. L'Appaltatore dovrà altresì avere in dotazione soffiatori a spalla per agevolare la raccolta di carta, fogliame e materiali leggeri. La dotazione di materiali e attrezzature atte allo svolgimento delle operazioni di spazzamento è a totale carico dell'Appaltatore.

L'apparato di convogliamento e raccolta dei rifiuti rimossi deve essere aspirante o meccanico, in relazione al tipo di pavimentazione stradale e con il preciso obiettivo che la stessa non venga danneggiata dall'utilizzo di un mezzo non idoneo; le stesse autospazzatrici dovranno essere dotate di spazzole realizzate in materiali tali da non arrecare danno, durante l'azione di pulizia, alla pavimentazione stradale su cui svolgono il servizio: dovrà infatti essere posta particolare attenzione alle pavimentazioni posate con sabbia quali blocchetti di porfido, autobloccanti e simili, anche attraverso l'utilizzo di piccole attrezzature elettriche aspiranti, condotte da operatore a terra.

5. Il servizio dovrà essere svolto orientativamente a partire dalle ore 6.00; l'Amministrazione si riserva di fornire ulteriori indicazioni in merito agli orari di svolgimento del servizio (compresa l'eventualità di servizi notturni) anche durante l'appalto.

6. **Il servizio di spazzamento comprenderà:**

- **la pulizia dei marciapiedi, portici, parcheggi, sedi stradali, banchine stradali entro un limite di almeno un metro dalla sede stradale;**
- **il lavaggio mensile dei marciapiedi/portici con pavimentazione diversa da bitumatura (vedi Viale Circe, viale Roma, Piazza Municipio, ecc.);**
- **la rimozione sistematica dei rifiuti giacenti su strutture ed aree pubbliche con superficie erbosa quali fioriere, vasche piantumate, aiuole e simili.**

L'Appaltatore dovrà provvedere alla rimozione dei rifiuti abbandonati nel raggio di metri cinque dai cassonetti stradali, dovrà altresì conferire il rifiuto abbandonato raccolto nel cassonetto destinato alla classificazione merceologica del rifiuto stesso.

Al momento dell'esecuzione contemporanea del servizio di spazzamento manuale e meccanizzato, l'operatore darà la priorità temporale alla pulizia dei marciapiedi, aiuole e altri manufatti che si trovino lungo le strade di transito della spazzatrice, al fine di agevolare alla stessa la raccolta.

7. All'Appaltatore potrà venire richiesto, come prestazione occasionale, da quotare di volta in volta, di rimuovere i manifesti abusivi e/o i graffiti murali e stradali. In quest'ultimo caso i solventi e le tecniche di rimozione verranno valutate caso per caso e condivise con l'Amministrazione comunale in modo da non recare danni ai manufatti oggetto di pulizia.
8. L'Appaltatore garantirà la propria disponibilità a eseguire gli interventi di spazzamento anche in giornate e luoghi diversi da quelli riportati nelle indicazioni specifiche, per effetto della nascita di nuovi insediamenti abitativi o l'emergere di nuove necessità, qualora l'Amministrazione comunale dovesse richiedere un allargamento o modifica del servizio sia come estensione sia come modalità.

9. La raccolta e il trasporto dei rifiuti derivanti da spazzamento sono a carico dell'Appaltatore, i quantitativi di materiale raccolto dovranno essere segnalati all'Amministrazione comunale con frequenza mensile.
10. I servizi di spazzamento e lavaggio stradale riguardano nel dettaglio i percorsi e le aree riportate negli allegati 8-9-11; per ciascuna di queste sono specificate modalità e frequenze minime del servizio.
11. L'Appaltatore dovrà provvedere annualmente alla redazione del **calendario di programmazione** dei servizi di spazzamento (con indicazione della modalità di spazzamento prevista e relativa composizione delle squadre operative) e lavaggio stradale - compresi gli altri servizi connessi - coordinandosi direttamente con l'Amministrazione comunale; è comunque facoltà del Comune prevedere variazioni che verranno comunicate all'Appaltatore con un preavviso di almeno una settimana. L'Appaltatore, inoltre, potrà tenere in considerazione - nella programmazione dei servizi di spazzamento ed affini - quanto previsto relativamente ad eventuali divieti di sosta causa spazzamento; qualora venga previsto l'impiego della prescritta segnaletica stradale mobile occorrente per eliminare la sosta delle auto, tale segnaletica dovrà essere fornita e posizionata a cura e spese dell'Appaltatore nelle modalità precedentemente condivise dal Comune. Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri per l'eventuale deviazione del traffico e le eventuali autorizzazioni.
12. La programmazione dei servizi dovrà contenere giorni, orari, tipologia mezzi, mappe o elenchi relativi alle vie oggetto del servizio e dovrà essere fornita all'Amministrazione comunale almeno 10 giorni in anticipo rispetto al primo servizio programmato.
Durante le operazioni di pulizia, dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti necessari per evitare di sollevare polvere ed arrecare ingiustificati disagi all'utenza. In particolare, le autospazzatrici devono essere dotate di cassone di adeguata capacità, e di un sistema che consenta, con un'opportuna riserva d'acqua, l'abbattimento delle polveri mediante umidificazione. Mezzi ed attrezzature devono avere un sistema di insonorizzazione che contenga la loro rumorosità entro i limiti di accettabilità ammessi per gli interventi nelle ore notturne.
13. I materiali raccolti dovranno essere trasportati ad impianto autorizzato individuato dall'Appaltatore e gli oneri per lo smaltimento saranno a carico dello stesso.
14. Su richiesta dell'Amministrazione, al termine di ogni turno di servizio giornaliero o settimanale, l'Appaltatore provvederà a consegnare ad apposito addetto indicato dal Comune, il rapporto di servizio riportante le zone nelle quali è stato effettuato il turno di servizio stesso.
15. L'Amministrazione comunale potrà richiedere interenti straordinari di spazzamento e/o lavaggio stradale, anche per vie/piazze non ricomprese negli elenchi in allegato per un massimo di 100 km/anno spazzati e 25 km/anno lavati.
16. In caso di mancata esecuzione, disservizio o cattiva esecuzione saranno applicate le sanzioni di cui all'art. 9 "Sanzioni" del presente capitolato d'appalto.

Art. 38 – Pulizia degli arenili

1. Nel periodo invernale (1° Ottobre – 30 Aprile), in cui le spiagge non sono interessate dalla presenza di bagnanti, sono previsti almeno n.3 interventi di pulizia del litorale, denominata "straordinaria", per liberare le spiagge dal materiale (alghe, tronchi di alberi, rifiuti vari, etc.) che, a seguito delle mareggiate od altro, si deposita lungo gli arenili.
2. Nel periodo estivo (1°Maggio-30 Settembre) il servizio di pulizia, denominata "ordinaria", sarà espletato con frequenza giornaliera (7/7) e dovrà riguardare le aree dell'arenile non assegnate in concessione.
3. Tutti i costi relativi al servizio, comprensivo di trasporto presso impianti autorizzati e recupero/smaltimento, sono a carico dell'Appaltatore.

Art. 39 – Sistema di controllo satellitare

1. **L'Appaltatore** entro la data di stipula del contratto dovrà essere **dotato del sistema di rilevamento satellitare almeno degli automezzi adibiti allo spazzamento stradale, e dovrà fornire, senza alcun onere, all'Amministrazione comunale, l'accesso al server remoto per la consultazione dei dati rilevati e/o apposito software per il monitoraggio del servizio giornaliero.**
2. Le funzioni base da garantire nella gestione informatica sono quelle inerenti il **monitoraggio costante della flotta dei veicoli**; a titolo esemplificativo:
 - **Tracking e tracing dei mezzi;**
 - **Impostazione di rilevazioni a tempo o in base alla distanza percorsa delle posizioni dei veicoli;**
 - **Richiesta in tempo reale della posizione di uno o più veicoli;**
 - **Memorizzazione e visualizzazione su mappa cartografica digitale dei percorsi effettuati;**L'interfaccia utente con la quale dovrà interagire l'operatore dovrà risultare semplice ed immediata.
3. **I mezzi adibiti alla raccolta dei rifiuti e alle operazioni di spazzamento dovranno essere dotati di sistemi di rilevazione satellitare GPS e di comunicazione GSM/GPRS/UMTS.**
4. L'Appaltatore, in funzione delle modalità di raccolta previste e su richiesta dell'Amministrazione, dovrà dotare i mezzi e gli operatori adibiti alla raccolta di rifiuti di sistemi di identificazione dei contenitori dotati di trasponder di tipo passivo con i seguenti dispositivi di identificazione:
 - a) a bordo: tramite antenne posizionate sulla rastrelliera di aggancio dei contenitori
 - b) manuale: attraverso terminale portatile programmabile e versatile, realizzato per l'acquisizione dei dati a mezzo di lettura di transponder e/o codici a barre che saranno poi elaborati da apposito software.
5. L'Appaltatore si impegna a fornire, entro 15 giorni dall'avvio del servizio, quanto necessario (strumenti e supporto tecnico etc.) per il controllo remoto del servizio di rilevazione satellitare dei percorsi e della gestione informatica di spazzamento misto/meccanizzato e raccolta rifiuti.
6. **L'Appaltatore**, su richiesta dell'Amministrazione, dovrà **essere in grado di fornire i seguenti report**:
 - **rapporto giornaliero percorsi svolti;**
 - **rapporto dei civici serviti, suddivisi per categoria e frazione merceologica di raccolta;**
 - **rapporto giornaliero eventi:**
 - **soste;**
 - **punti di raccolta serviti;**
 - **azionamento apparati di bordo;**
 - **azionamento compattatore;**
 - **azionamento lancia;**
 - **rapporto giornaliero km spazzati;**
 - **tempi di guida;**
 - **altri report su richiesta dell'amministrazione.**
7. Su richiesta dell'Amministrazione dovranno essere realizzate, a cura e spese dell'Appaltatore, cartografie informatiche per il rilievo dei percorsi di spazzamento ed eventualmente del servizio di raccolta domiciliare.
8. Le cartografie di cui sopra dovranno essere aggiornate tempestivamente al fine di non incorrere nelle sanzioni di cui al successivo art 9 – "Sanzioni".

Art. 40 – Sfalcio e diserbo stradale

1. Il servizio consiste nel diserbo a rifilatura meccanica dell'erba cresciuta sulla sede stradale, banchine di strade sul territorio di Terracina, sia asfaltate/pavimentate che in terra battuta o stabilizzato calcareo, comprese le aiuole spartitraffico ed ogni altro manufatto presente, le aree parcheggio, i cigli stradali e le cunette.
Ogni intervento di taglio, da eseguire con qualsiasi mezzo anche a mano, deve essere sempre integrato con la pulizia generale delle aree oggetto dell'appalto e delle loro adiacenze che dovrà essere conclusa al termine di ogni turno lavorativo: è quindi compresa la raccolta, la ramazzatura e la pulizia a perfetta regola d'arte delle superfici dai rifiuti, foglie, rami ed ogni materiale estraneo.